

H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA
NO. IS-MXL-PRON-059-2025 T-PRON25-017**

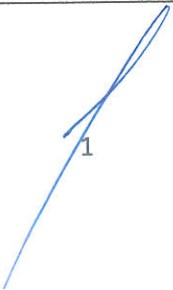
En la ciudad de Mexicali, B.C., siendo las 11:00 horas del día 24 de abril del 2026, y en base a lo establecido en el Artículo 69 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, se reunieron en la Dirección de Obras Públicas Municipales (Calle Nochistlán y Zacatecana S/N en la Colonia Ex. Ejido Zacatecas), las personas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta, con motivo de formalizar la recepción del servicio:

“ELABORACIÓN DE PROYECTOS EJECUTIVOS PARA LA REHABILITACIÓN DE CENTROS ASISTENCIALES DIF MUNICIPAL, MEXICALI, B.C.”

El cual se ejecutó al amparo del Contrato de Prestación de Servicios Relacionados con la Obra Pública No. IS-MXL-PRON-059-2025 T-PRON25-017, por Constructora Frontera Mexicali, S. de R.L.

Estos trabajos consistieron en:

CLAVE	DESCRIPCIÓN (CONCEPTO/PARTIDA)	UNIDAD	CANT. EJECUTADA
A	ALBERGUE PEREGRINO		
1	PRELIMINARES		
1.1	REVISIÓN PRELIMINAR DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO. REALIZACIÓN DE VISITA TÉCNICA INICIAL PARA EVALUAR LAS CONDICIONES FÍSICAS DEL CENTRO ASISTENCIAL. INCLUYE ENTREVISTA CON DIRECTIVOS PARA IDENTIFICAR NECESIDADES Y CAPTURA DE INFORMACIÓN REQUERIDA.	INFORME	1.00
1.2	ELABORACIÓN DE PLANOS ARQUITECTONICOS DE LAS INSTALACIONES EXISTENTES, DEBIENDO CONSIDERAR: LEVANTAMIENTO FÍSICO DE LAS OFICINAS, ELABORACION DE PLANO DE CONJUNTO, PLANTAS ARQUITECTÓNICAS, ALZADOS, CUBIERTAS Y CORTES POR FACHADA.	PROYECTO	1.00
2	PROYECTO DE REHABILITACION.		
2.1	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REUBICACIÓN DEL ÁREA DE OFICIALES Y ÁREA MEDICA, DEBIENDO ELABORAR: PLANO DE DEMOLICIONES Y REUBICACIÓN DE EQUIPOS Y MOBILIARIO, PLANO ARQUITECTONICO RESULTANTE DE REUBICACION ENTRE EL AREA DE OFICIALES Y AREA MEDICA, PLANO DE INSTAL. ELECTRICO Y DE ILUMINACION, Y PLANO DE VOZ Y DATOS, RESULTANTES DE LA REUBICACION.	PROYECTO	1.00
2.2	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REHABILITACION DE AREA DE BAÑOS Y REGADERAS, DEBIENDO ELABORAR: PLANO DE DEMOLICION DE PLAFONES Y RETIRO DE EQUIPO DE ILUMINACION. PLANO ELECTRICO DE SOLUCION, DE INSTALACION DE LOS EQUIPOS DE EXTRACCION E ILUMINACION PROPUESTA. PLANO DE PLAFONES E ILUMINACION RESULTANTE DE LA REHABILITACION. PLANO DE REPOSICION DE INODOROS TIPO INDUSTRIAL DE ALTO DESEMPEÑO.	PROYECTO	1.00





2.3	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REHABILITACION DE AREA DE LAVANDERIA, DEBIENDO ELABORAR: PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS PARA CONEXIÓN DE EQUIPOS TIPO INDUSTRIAL. PLANO DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS REQUERIDAS PARA EQUIPOS TIPO INDUSTRIAL.	PROYECTO	1.00
3	PROYECTO DE AMPLIACION		
3.1	ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO PARA CREACION DE OFICINA, SANITARIO Y SALA DE JUNTAS, DEBIENDO ELABORAR: *PLANO ARQUITECTONICO, CONSIDERANDO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, PLANOS PRELIMINARES, DE ALBAÑILERIA, ACABADOS, CORTES LONGITUDINALES, TRANSVERSALES Y POR FACHADA, CONSTRUCTIVOS Y ARQUITECTONICOS, ACABADOS EN MUROS Y PISOS, HERRERIA Y CANCELERIA. *ELABORACIÓN DE MEMORIAS DE CÁLCULO Y PLANOS DE: RED HIDROSANITARIA, INST. ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN, INST. DE VOZ Y DATOS, CUADRO DE CARGAS, DIAGRAMA UNIFILAR Y ESPECIFICACIONES GENERALES. *PROYECTO ESTRUCTURAL, ELABORACION DE MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL DE CIMENTACIÓN ACOMPAÑADO DE ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS, FIRME, COLUMNAS, ESTRUCTURA ELEVADA Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES. PLANOS DE CIMENTACIÓN, FIRME, COLUMNAS, TRABES Y CUBIERTAS, INCLUYENDO DETALLES Y ACABADOS.	PROYECTO	1.00
3.2	ELABORACIÓN DE PLANO DE FIRMES, PARA ACCESO DE AMBULANCIA A PATIO LATERAL A INSTALACIONES, DEBIENDO ELABORAR: *PLANO ARQUITECTONICO, CONSIDERANDO LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO. *PLANO CONSTRUCTIVO, CON ESPECIFICACIONES Y DETALLES ESTRUCTURALES Y PLANTA GEOMETRICA.	PROYECTO	1.00
3.3	ELABORACIÓN Y ENTREGA DE PREVISULIZACION EN TERCERA DIMENSIÓN DE AMPLIACIÓN DESDE DIVERSOS ÁNGULOS, MAXIMO 3 RENDRES IMPRESOS A COLOR EN TAMAÑO CARTA. MOSTRANDO ESPACIOS, MATERIALES, ACABADOS, COLORES E INSTALACIONES PROPUESTAS.	PRESENTACIÓN	1.00
4	DIAGNOSTICOS		
4.1	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LAS NORMAS TECNICAS COMPLEMENTARIAS DE PROYECTO ARQUITECTONICO DE LA LEY DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, EN MATERIA DE LIBRE ACCESO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EN SUS INCISOS: 10.2.1.3 PUERTAS, 10.2.1.6 PAVIMENTOS TACTILES, 10.2.2 SEÑALAMIENTOS, 10.2.5.2 SANITARIOS Y BAÑOS, 10.2.5.3.3.2 AREAS DE ATENCION AL PUBLICO.	INFORME	1.00
4.2	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-002-STPS-2010, CONDICIONES DE SEGURIDAD - PREVENCION Y PROTECCION CONTRA INCENDIOS EN LOS CENTROS DE TRABAJO.	INFORME	1.00
4.3	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-003-SEGOB-2011, SEÑALES Y AVISOS PARA PROTECCIÓN CIVIL.- COLORES, FORMAS Y SIMBOLOS A UTILIZAR.	INFORME	1.00
5	CATALOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO BASE		
5.1	ELABORACIÓN Y ENTREGA DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS, DESGLOSADOS POR PARTIDAS, DESCRIPCIÓN DE TODOS LOS CONCEPTOS CON MARCAS Y MODELOS A UTILIZARSE EN EL PROYECTO, UNIDADES DE MEDIDAS, CANTIDADES E IMPORTES.	CATALOGO	1.00
B	CENTRO DE DIA MADRE TERESA		
6	PREELIMINARES		
6.1	REVISIÓN PRELIMINAR DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO. REALIZACIÓN DE VISITA TÉCNICA INICIAL PARA EVALUAR LAS CONDICIONES FISICAS DEL CENTRO ASISTENCIAL. INCLUYE ENTREVISTA CON DIRECTIVOS PARA IDENTIFICAR NECESIDADES Y CAPTURA DE INFORMACIÓN REQUERIDA.	INFORME	1.00

Handwritten signature and the number 2.

Handwritten initials DS.

Handwritten signature.



6.2	ELABORACIÓN DE PLANOS ARQUITECTONICOS DE LAS INSTALACIONES EXISTENTES, DEBIENDO CONSIDERAR: LEVANTAMIENTO FISICO DE LAS OFICINAS, ELABORACION DE PLANO DE CONJUNTO, PLANTAS ARQUITECTÓNICAS, ALZADOS Y CORTES POR FACHADA.	PROYECTO	1.00
7	PROYECTO DE REHABILITACION.		
7.1	ELABORACIÓN DE PLANO DE IMPERMEABILIZACION, DEBIENDO ELABORAR: REVISION DE LAS CONDICIONES ACTUALES, DETERMINACION DEL PROCEDIMIENTO DE IMPERMEABILIZACION QUE BRINDE LA MEJOR SOLUCION, PLANO DE CUBIERTAS Y DETALLES CONSTRUCTIVOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.	PROYECTO	1.00
7.2	ELABORACIÓN DE PLANO DE REPOSICION DE CALENTADOR PARA ALBERCA, DEBIENDO CONSIDERAR: DIMENSIONAMIENTO A LA PISINA EXISTENTE, PROPUESTA DEL EQUIPO, DIAGRAMA DE INSTALACION Y DETALLES TECNICOS DE INSTALACION.	PROYECTO	1.00
7.3	ELABORACIÓN DE PLANO PARA ALMACEN DE ACOPIO DE RESIDUOS DOMESTICOS, DEBIENDO CONSIDERAR: UBICACIÓN DE CONJUNTO, PLANTA ARQUITECTÓNICA, CIMENTACION, MUROS, ALZADOS Y DETALLES.	PROYECTO	1.00
8	PROYECTO DE AMPLIACION.		
8.1	ELABORACIÓN DE PLANOS PARA CONSTRUCCION DE SALON DE USOS MULTIPLES DE APROX. 80 METROS CUADRADOS, DEBIENDO CONSIDERAR: UBICACIÓN DE CONJUNTO, PLANTA ARQUITECTÓNICA, ALZADOS, DETALLES ESTRUCTURALES DE CIMENTACION, MUROS, FIRME Y CUBIERTA, PUERTAS, VENTANAS, ACABADOS, ELECTRICO Y AIRE ACONDICIONADO.	PROYECTO	1.00
8.2	ELABORACIÓN DE PLANOS PARA CONSTRUCCION DE MODULO DE BAÑOS DE APROX. 40 METROS CUADRADOS, DEBIENDO CONSIDERAR: UBICACIÓN DE CONJUNTO, PLANTA ARQUITECTÓNICA, ALZADOS, DETALLES ESTRUCTURALES DE CIMENTACION, MUROS, FIRME Y CUBIERTA, CANCELERIA, ACABADOS, HIDROSANITARIO Y ELECTRICO.	PROYECTO	1.00
9	PROYECTO ELECTRICO.		
9.1	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE LA INSTALACION ELECTRICA EXISTENTE, DEBIENDO ELABORAR: LEVANTAMIENTO DE CIRCUITOS, CENTROS DE CARGA Y REGISTROS, DETERMINACION DE CAPACIDAD DE CARGA. INCLUYE: ELABORACION DE PLANOS DE INSTALACION DE ALIMENTADORES, CENTROS DE CARGA, LUMINARIAS, APAGADORES, DIAGRAMA UNIFILAR, Y MEMORIA TÉCNICA, EN CUMPLIMIENTO A LA NOM-001-SEDE-2012.	PROYECTO	1.00
9.2	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REPOSICIÓN DE ILUMINACION A TIPO LED, EN INTERIOR Y EXTERIOR DEL CENTRO, INCLUYE: PLANO DE UBICACIÓN DE LUMINARIAS, DETALLE TECNICO DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS.	PROYECTO	1.00
10	DIAGNOSTICOS		
10.1	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LAS NORMAS TECNICAS COMPLEMENTARIAS DE PROYECTO ARQUITECTONICO DE LA LEY DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, EN MATERIA DE LIBRE ACCESO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EN SUS INCISOS: 10.2.1.3 PUERTAS, 10.2.1.6 PAVIMENTOS TACTILES, 10.2.2 SEÑALAMIENTOS, 10.2.5.2 SANITARIOS Y BAÑOS, 10.2.5.3.3.2 AREAS DE ATENCION AL PUBLICO.	INFORME	1.00
10.2	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-002-STPS-2010, CONDICIONES DE SEGURIDAD - PREVENCION Y PROTECCION CONTRA INCENDIOS EN LOS CENTROS DE TRABAJO.	INFORME	1.00
10.3	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-003-SEGOB-2011, SEÑALES Y AVISOS PARA PROTECCIÓN CIVIL.- COLORES, FORMAS Y SIMBOLOS A UTILIZAR.	INFORME	1.00
11	DICTAMENES		

Handwritten signature or mark.

Handwritten signature or mark.

Handwritten signature or mark.

Handwritten signature or mark.



11.1	ELABORACIÓN DE DICTAMEN ELECTRICO, EMITIDO POR UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIONES ELECTRICAS (UVIE EN BAJA CALIFORNIA) EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-001-SEDE-2012, Y ART. 124 DEL REGLAMENTO DE PREVENCION DE INCENDIOS PARA EL MUNICIPIO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.	DICTAMEN	1.00
11.2	ELABORACIÓN DE DICTAMEN ESTRUCTURAL, INDIQUE EL ESTADO ACTUAL DEL INMUEBLE. EL DOCUMENTO DEBERA SER EMITIDO Y VALIDADO POR UN PERITO CON REGISTRO VIGENTE ANTE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA DE MEXICALI, EN CUMPLIMIENTO AL ART. 125 DEL REGLAMENTO DE PREVENCION DE INCENDIOS PARA EL MUNICIPIO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, ASI COMO ESTAR ACOMPAÑADO DE ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	DICTAMEN	1.00
12	CATALOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO BASE		
12.1	ELABORACIÓN Y ENTREGA DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS, DESGLOSADOS POR PARTIDAS, DESCRIPCIÓN DE TODOS LOS CONCEPTOS CON MARCAS Y MODELOS A UTILIZARSE EN EL PROYECTO, UNIDADES DE MEDIDAS, CANTIDADES E IMPORTES.	CATALOGO	1.00
C	CDHI CASA DEL ABUELO		
13	PREELIMINARES		
13.1	REVISIÓN PRELIMINAR DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO. REALIZACIÓN DE VISITA TÉCNICA INICIAL PARA EVALUAR LAS CONDICIONES FISICAS DEL CENTRO ASISTENCIAL. INCLUYE ENTREVISTA CON DIRECTIVOS PARA IDENTIFICAR NECESIDADES Y CAPTURA DE INFORMACIÓN REQUERIDA.	INFORME	1.00
13.2	ELABORACIÓN DE PLANOS ARQUITECTONICOS DE LAS INSTALACIONES EXISTENTES, DEBIENDO CONSIDERAR: LEVANTAMIENTO FISICO DE LAS OFICINAS, ELABORACION DE PLANO DE CONJUNTO, PLANTAS ARQUITECTÓNICAS Y CORTES POR FACHADA.	PROYECTO	1.00
14	PROYECTO DE REHABILITACION.		
14.1	ELABORACIÓN DE PLANO DE IMPERMEABILIZACIÓN, DEBIENDO ELABORAR: REVISION DE LAS CONDICIONES ACTUALES, DETERMINACION DEL PROCEDIMIENTO DE IMPERMEABILIZACION QUE BRINDE LA MEJOR SOLUCION, PLANO DE CUBIERTAS, ALZADOS, DETALLES CONSTRUCTIVOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.	PROYECTO	1.00
14.2	ELABORACIÓN DE PLANOS PARA LA REHABILITACION DEL ANDADOR DE ACCESO PRINCIPAL, DEBIENDO ELABORAR: REVISION DE LAS CONDICIONES ACTUALES, DETERMINACION DEL PROCEDIMIENTO PARA REHABILITAR CUBIERTA, RECUBRIMIENTOS, COLUMNAS DE MADERA, ACABADOS Y FIRMES. PLANOS ARQUITECTONICOS, ALZADOS, DETALLES CONSTRUCTIVOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.	PROYECTO	1.00
14.3	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REHABILITACION DE AREA DE BAÑOS INTERIOR, DEBIENDO ELABORAR: PLANO DE REPOSICION DE PLAFONES, INODOROS Y LAVAMANOS.	PROYECTO	1.00
15	PROYECTO ELECTRICO.		
15.1	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REPOSICIÓN DE ILUMINACION A TIPO LED, EN INTERIOR Y EXTERIOR DEL CENTRO, INCLUYE: PLANO DE UBICACIÓN DE LUMINARIAS, DETALLE TECNICO DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS.	PROYECTO	1.00
16	PROYECTO DE GAS.		
16.1	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REUBICACION DE TANQUE DE GAS Y SUS RESPECTIVAS INSTALACIONES, DEBIENDO ELABORARSE EN CUMPLIMIENTO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-004-SEDG-2004.	PROYECTO	1.00
17	DIAGNOSTICOS		
17.1	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LAS NORMAS TECNICAS COMPLEMENTARIAS DE PROYECTO ARQUITECTONICO DE LA LEY DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, EN MATERIA DE LIBRE ACCESO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EN SUS INCISOS: 10.2.1.3 PUERTAS, 10.2.1.6 PAVIMENTOS TACTILES, 10.2.2 SEÑALAMIENTOS, 10.2.5.2 SANITARIOS Y BAÑOS, 10.2.5.3.3.2 AREAS DE ATENCION AL PUBLICO.	INFORME	1.00

Handwritten signature and the number 4.

Handwritten initials IS.

Handwritten signature.



17.2	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-002-STPS-2010, CONDICIONES DE SEGURIDAD - PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN LOS CENTROS DE TRABAJO.	INFORME	1.00
17.3	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-003-SEGOB-2011, SEÑALES Y AVISOS PARA PROTECCIÓN CIVIL. - COLORES, FORMAS Y SIMBOLOS A UTILIZAR.	INFORME	1.00
18	CATALOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO BASE		
18.1	ELABORACIÓN Y ENTREGA DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS, DESGLOSADOS POR PARTIDAS, DESCRIPCIÓN DE TODOS LOS CONCEPTOS CON MARCAS Y MODELOS A UTILIZARSE EN EL PROYECTO, UNIDADES DE MEDIDAS, CANTIDADES E IMPORTES.	CATALOGO	1.00
D	ASILO DE ANCIANOS DR. CARLOS A. CANSECO		
19	PREELIMINARES		
19.1	REVISIÓN PRELIMINAR DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO. REALIZACIÓN DE VISITA TÉCNICA INICIAL PARA EVALUAR LAS CONDICIONES FÍSICAS DEL CENTRO ASISTENCIAL. INCLUYE ENTREVISTA CON DIRECTIVOS PARA IDENTIFICAR NECESIDADES Y CAPTURA DE INFORMACIÓN REQUERIDA.	INFORME	1.00
19.2	ELABORACIÓN DE PLANOS ARQUITECTONICOS DE LAS INSTALACIONES EXISTENTES, DEBIENDO CONSIDERAR: LEVANTAMIENTO FÍSICO DE LAS OFICINAS, ELABORACION DE PLANO DE CONJUNTO, PLANTAS ARQUITECTÓNICAS, ALZADOS Y CORTES POR FACHADA.	PROYECTO	1.00
20	PROYECTO DE REHABILITACION.		
20.1	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL, DEBIENDO ELABORAR: PLANO ARQUITECTONICO PROPUESTO, CONSIDERANDO INSTALACION DE CERCO DE HERRERIA, PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL Y ACABADOS.	PROYECTO	1.00
20.2	ELABORACIÓN DE PLANO DE IMPERMEABILIZACION, DEBIENDO ELABORAR: REVISION DE LAS CONDICIONES ACTUALES, DETERMINACION DEL PROCEDIMIENTO DE IMPERMEABILIZACION QUE BIRNDE LA MEJOR SOLUCION, PLANO DE CUBIERTAS, ALZADOS, DETALLES CONSTRUCTIVOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.	PROYECTO	1.00
20.3	ELABORACIÓN DE PLANO DE REPOSICION DE PUERTAS DE ACCESO A RECEPCION Y SALIDA DEL AREA MEDICA, DEBIENDO ELABORAR: PLANO DE REPOSICION DE PUERTAS, DETALLES CONSTRUCTIVOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS. EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LAS NORMAS TECNICAS COMPLEMENTARIAS DE PROYECTO ARQUITECTONICO DE LA LEY DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, EN MATERIA DE LIBRE ACCESO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EN SU INCISO: 10.2.3.3 ENTRADAS.	PROYECTO	1.00
21	PROYECTO ELECTRICO.		
21.1	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE LA INSTALACION ELECTRICA EXISTENTE, DEBIENDO ELABORAR: LEVANTAMIENTO DE CIRCUITOS, CENTROS DE CARGA Y REGISTROS, DETERMINACION DE CAPACIDAD DE CARGA. INCLUYE: ELABORACION DE PLANOS DE INSTALACION DE ALIMENTADORES, CENTROS DE CARGA, LUMINARIAS, APAGADORES, DIAGRAMA UNIFILAR, Y MEMORIA TÉCNICA, EN CUMPLIMIENTO A LA NOM-001-SEDE-2012.	PROYECTO	1.00
21.2	ELABORACIÓN DE DICTAMEN ELECTRICO, EMITIDO POR UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIONES ELECTRICAS (UVIE EN BAJA CALIFORNIA) EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-001-SEDE-2012, Y ART. 124 DEL REGLAMENTO DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS PARA EL MUNICIPIO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.	DICTAMEN	1.00
21.3	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REPOSICIÓN DE ILUMINACION A TIPO LED, EN INTERIOR Y EXTERIOR DEL CENTRO, INCLUYE: PLANO DE UBICACIÓN DE LUMINARIAS, DETALLE TECNICO DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS.	PROYECTO	1.00
22	DIAGNOSTICOS		

Q

5

DS

AS



22.1	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LAS NORMAS TECNICAS COMPLEMENTARIAS DE PROYECTO ARQUITECTONICO DE LA LEY DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, EN MATERIA DE LIBRE ACCESO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD.	INFORME	1.00
22.2	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-002-STPS-2010, CONDICIONES DE SEGURIDAD - PREVENCION Y PROTECCION CONTRA INCENDIOS EN LOS CENTROS DE TRABAJO.	INFORME	1.00
22.3	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-003-SEGOB-2011, SEÑALES Y AVISOS PARA PROTECCIÓN CIVIL.- COLORES, FORMAS Y SIMBOLOS A UTILIZAR.	INFORME	1.00
23	CATALOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO BASE		
23.1	ELABORACIÓN Y ENTREGA DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS, DESGLOSADOS POR PARTIDAS, DESCRIPCIÓN DE TODOS LOS CONCEPTOS CON MARCAS Y MODELOS A UTILIZARSE EN EL PROYECTO, UNIDADES DE MEDIDAS, CANTIDADES E IMPORTES.	CATALOGO	1.00
E	CASA DE LA ALEGRÍA		
24	PREELIMINARES		
24.1	REVISIÓN PRELIMINAR DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO. REALIZACIÓN DE VISITA TÉCNICA INICIAL PARA EVALUAR LAS CONDICIONES FISICAS DEL CENTRO ASISTENCIAL. INCLUYE ENTREVISTA CON DIRECTIVOS PARA IDENTIFICAR NECESIDADES Y CAPTURA DE INFORMACIÓN REQUERIDA.	INFORME	1.00
24.2	ELABORACIÓN DE PLANOS ARQUITECTONICOS DE LAS INSTALACIONES EXISTENTES, DEBIENDO CONSIDERAR: LEVANTAMIENTO FISICO DE LAS OFICINAS, ELABORACION DE PLANO DE CONJUNTO, PLANTAS ARQUITECTÓNICAS Y CORTES POR FACHADA.	PROYECTO	1.00
25	PROYECTO DE REHABILITACION.		
25.1	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL, DEBIENDO ELABORAR: PLANO ARQUITECTONICO PROPUESTO, PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL Y ACABADOS.	PROYECTO	1.00
25.2	ELABORACIÓN DE PLANO DE IMPERMEABILIZACION, DEBIENDO ELABORAR: REVISION DE LAS CONDICIONES ACTUALES, DETERMINACION DEL PROCEDIMIENTO DE IMPERMEABILIZACION QUE BIRNDE LA MEJOR SOLUCION, PLANO DE CUBIERTAS, ALZADOS, DETALLES CONSTRUCTIVOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.	PROYECTO	1.00
26	PROYECTO ELECTRICO.		
26.1	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REPOSICIÓN DE ILUMINACION A TIPO LED, EN INTERIOR Y EXTERIOR DEL CENTRO, INCLUYE: PLANO DE UBICACIÓN DE LUMINARIAS, DETALLE TECNICO DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS.	PROYECTO	1.00
27	DIAGNOSTICOS		
27.1	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LAS NORMAS TECNICAS COMPLEMENTARIAS DE PROYECTO ARQUITECTONICO DE LA LEY DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, EN MATERIA DE LIBRE ACCESO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EN SUS INCISOS: 10.2.1.3 PUERTAS, 10.2.1.6 PAVIMENTOS TACTILES, 10.2.2 SEÑALAMIENTOS, 10.2.5.2 SANITARIOS Y BAÑOS, 10.2.5.3.3.2 AREAS DE ATENCION AL PUBLICO.	INFORME	1.00
27.2	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-002-STPS-2010, CONDICIONES DE SEGURIDAD - PREVENCION Y PROTECCION CONTRA INCENDIOS EN LOS CENTROS DE TRABAJO.	INFORME	1.00
27.3	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-003-SEGOB-2011, SEÑALES Y AVISOS PARA PROTECCIÓN CIVIL.- COLORES, FORMAS Y SIMBOLOS A UTILIZAR.	INFORME	1.00
28	CATALOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO BASE		



28.1	ELABORACIÓN Y ENTREGA DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS, DESGLOSADOS POR PARTIDAS, DESCRIPCIÓN DE TODOS LOS CONCEPTOS CON MARCAS Y MODELOS A UTILIZARSE EN EL PROYECTO, UNIDADES DE MEDIDAS, CANTIDADES E IMPORTES.	CATALOGO	1.00
F	ESTANCIA INFANTIL CONSUELO GONZALEZ DE MORA		
29	PREELIMINARES		
29.1	REVISIÓN PRELIMINAR DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO. REALIZACIÓN DE VISITA TÉCNICA INICIAL PARA EVALUAR LAS CONDICIONES FÍSICAS DEL CENTRO ASISTENCIAL. INCLUYE ENTREVISTA CON DIRECTIVOS PARA IDENTIFICAR NECESIDADES Y CAPTURA DE INFORMACIÓN REQUERIDA.	INFORME	1.00
29.2	ELABORACIÓN DE PLANOS ARQUITECTONICOS DE LAS INSTALACIONES EXISTENTES, DEBIENDO CONSIDERAR: LEVANTAMIENTO FÍSICO DE LAS OFICINAS, ELABORACION DE PLANO DE CONJUNTO, PLANTAS ARQUITECTÓNICAS Y CORTES POR FACHADA.	PROYECTO	1.00
30	PROYECTO DE REHABILITACION.		
30.1	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE CERCO FRONTAL, DEBIENDO ELABORAR: PLANOS: ARQUITECTONICO, CONSIDERANDO INSTALACION DE CERCO DE HERRERIA, PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL.	PROYECTO	1.00
30.2	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL, DEBIENDO ELABORAR: PLANO ARQUITECTONICO Y ACABADOS.	PROYECTO	1.00
30.3	ELABORACIÓN DE PLANO DE IMPERMEABILIZACION, DEBIENDO ELABORAR: REVISION DE LAS CONDICIONES ACTUALES, DETERMINACION DEL PROCEDIMIENTO DE IMPERMEABILIZACION QUE BIRNDE LA MEJOR SOLUCION, PLANO DE CUBIERTAS, ALZADOS, DETALLES CONSTRUCTIVOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.	PROYECTO	1.00
30.4	ELABORACIÓN DE PLANO DE FIRMES PARA ZONA DE EXPLANADA Y ESTACIONAMIENTO DE BUS, DEBIENDO ELABORAR: PLANO ARQUITECTONICO, TRAZO Y DETALLES CONSTRUCTIVOS.	PROYECTO	1.00
31	PROYECTO ELECTRICO.		
31.1	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REPOSICIÓN DE ILUMINACION A TIPO LED, EN INTERIOR Y EXTERIOR DEL CENTRO, INCLUYE: PLANO DE UBICACIÓN DE LUMINARIAS, DETALLE TECNICO DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS.	PROYECTO	1.00
32	DIAGNOSTICOS		
32.1	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LAS NORMAS TECNICAS COMPLEMENTARIAS DE PROYECTO ARQUITECTONICO DE LA LEY DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, EN MATERIA DE LIBRE ACCESO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EN SUS INCISOS: 10.2.1.3 PUERTAS, 10.2.1.6 PAVIMENTOS TACTILES, 10.2.2 SEÑALAMIENTOS, 10.2.5.2 SANITARIOS Y BAÑOS, 10.2.5.3.3.2 AREAS DE ATENCION AL PUBLICO.	INFORME	1.00
32.2	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-002-STPS-2010, CONDICIONES DE SEGURIDAD - PREVENCION Y PROTECCION CONTRA INCENDIOS EN LOS CENTROS DE TRABAJO.	INFORME	1.00
32.3	DIAGNOSTICO DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ACTUALES DEL CENTRO, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-003-SEGOB-2011, SEÑALES Y AVISOS PARA PROTECCIÓN CIVIL.- COLORES, FORMAS Y SIMBOLOS A UTILIZAR.	INFORME	1.00
33	CATALOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO BASE		
33.1	ELABORACIÓN Y ENTREGA DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS, DESGLOSADOS POR PARTIDAS, DESCRIPCIÓN DE TODOS LOS CONCEPTOS CON MARCAS Y MODELOS A UTILIZARSE EN EL PROYECTO, UNIDADES DE MEDIDAS, CANTIDADES E IMPORTES.	CATALOGO	1.00

DS

En este acto, la Ing. Daniela Salazar Galaviz, representante legal de la empresa y responsable de la ejecución de los trabajos, hace entrega a la Dirección de Obras Públicas en forma impresa y en CD toda la información correspondiente a los servicios contratados.

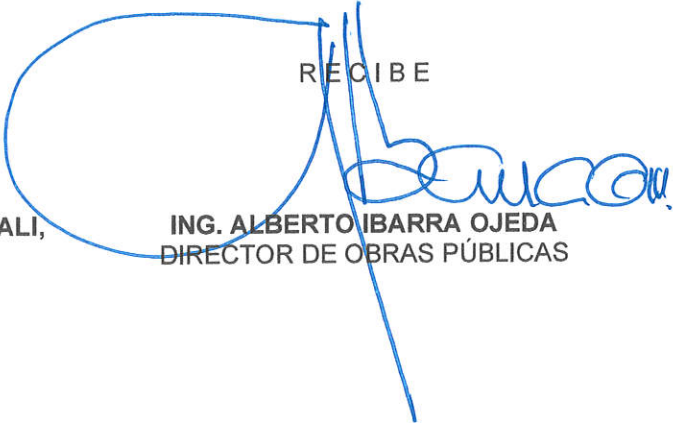
En vista de lo anteriormente consignado, el Ing. Alberto Ibarra Ojeda, en su carácter de Director de Obras Públicas del XXV Ayuntamiento de Mexicali, recibe de Constructora Frontera Mexicali, S. de R.L., a través de su representante legal la Ing. Daniela Salazar Galaviz, los trabajos anteriormente descritos.

Para constancia de la misma, se levanta la presente acta y sabedores de su alcance y contenido, firman en esta los que en ella intervinieron, siendo las 12:30 horas del día 24 de abril del 2026 y previa lectura que se da al acta.

ENTREGA


**CONSTRUCTORA FRONTERA MEXICALI,
S. DE R.L.**
ING. DANIELA SALAZAR GALAVIZ
REPRESENTANTE LEGAL

RECIBE


ING. ALBERTO IBARRA OJEDA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

TESTIGO


ING. JAIME SIBRIAN CASTRO
RESIDENTE DE LA DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS